

OGŁOSZENIE  
BURMISTRZA MIASTA SZCZYRK  
z dnia 29.05.2013r.

Ogłoszenie o konkursie ofert na dzierżawę:

1. Burmistrz Miasta Szczyrk ogłasza konkurs ofert na dzierżawę nieruchomości o łącznej powierzchni 6000 m<sup>2</sup> składającej się z niezabudowanych działek nr 1687, 1689 oraz działki nr 1674/2 zabudowanej budynkiem szalek, o pow. zabudowy 60 m<sup>2</sup>, położonej w Szczyrku, w rejonie ul. Dworcowej i ul. Deptak nad Żylicą, z przeznaczeniem na obsługę ruchu turystycznego.
  2. Dopuszcza się złożenie ofert na część nieruchomości objętej konkursem.
  3. Termin dzierżawy: od 1 lipca 2013r. do 30 czerwca 2016 r.
  4. Cena wywoławcza za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi 0,50 zł miesięcznie (netto),
  5. Cena wywoławcza za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> budynku wynosi 1,00 zł miesięcznie (netto),
  6. Czynnosc za dzierżawę płatny z góry za dany miesiąc,
  7. Czynnosc podlega corocznej aktualizacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.
  8. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem „Oferta dzierżawy nieruchomości” należy składać w terminie do dnia 14 czerwca 2013r. do godziny 14-tej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczyrku, ul. Beskidzka 4 pok. 11, parter.
  9. Oferta winna zawierać proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego oraz koncepcję zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem charakteru sportowo-rekreacyjnego, elementów działalności turystyczno-wypoczynkowej,
  10. Warunkiem rozpatrzenia oferty jest wpłata do dnia 14 czerwca 2013r. wadium w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) na rachunek Gminy Szczyrk nr: 58 8140 0009 0043 8656 2000 0030
  11. Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania wymaganej kwoty na rachunku bankowym Gminy Szczyrk.
  12. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 czerwca 2013r. o godzinie 9.<sup>00</sup> pok. nr 31, II piętro.
  13. Rozpatrzenie ofert nastąpi do dnia 21 czerwca 2013r.
  14. Wybór oferty nastąpi na podstawie następujących kryteriów:
    - Oferowana kwota dzierżawy.
    - Rodzaj proponowanej działalności.
    - Doświadczenie oferentów w prowadzeniu działalności sportowo-rekreacyjnej.
    - Referencje z prowadzonych działalności.
- Na spełnienie powyższych kryteriów oferent powinien złożyć stosowne dokumenty.
15. Urząd Miejski w Szczyrku ma prawo do odwołania i unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.
  16. Urząd Miejski w Szczyrku zastrzega sobie prawo udzielenia odpowiedzi tylko wybranym oferentom.
  17. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szczyrku, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr 33 829 50 23.

**Pisemna oferta winna zawierać:**

1. Przedmiot umowy dzierżawy.
2. Dane Oferenta- firmę lub imię i nazwisko Oferenta, dokładny adres Oferenta.
3. Oferowaną cenę czynszu netto i brutto.
4. Zobowiązanie oferenta do związania się warunkami oferty do czasu zawarcia umowy dzierżawy.
5. Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym- nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej.
6. Aktualny dokument wskazujący status prawny Oferenta (zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wyciąg z Rejestru Handlowego, KRS - w przypadku spółek prawa handlowego oraz w przypadku spółki cywilnej - kserokopię umowy spółki cywilnej)- nie dot. osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej.
7. Zaświadczenie z Urzędu Statystycznego o nadaniu numeru identyfikacyjnego REGON- nie dot. osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej.
8. Decyzję Urzędu Skarbowego o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej NIP.
9. Oferent będący osobą prawną- oświadczenie, że nie wszczęto przeciwko niemu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.
10. Dopuszcza się załączenie uwierzytelniających kserokopii ww. dokumentów.
11. Oświadczenie o ogólnej dostępności obiektów. Termin zakończenia całości prac adaptacyjnych. Wymienić całość elementów działalności łącznie z ewentualnymi usługami wypożyczania sprzętu itp.
12. Spis wszystkich załączników do oferty.
13. Datę sporządzenia oferty.

BURMISTRZ MIASTA  
SZCZYRK  
*mgr Wojciech Bydliński*

*Grzegorz Widderski*  
Rada Miejska  
Grzegorz Widderski