



Urząd Miejski w Szczyrku

ul. Beskidzka 4
43-370 Szczyrk



[+48 33 829 50 00](tel:+48338295000)



sekretariat@szczyrk.pl

nieruchomości oznaczonej jako Dz. 3515/11 położonej przy ul. Górskiej w Szczyrku.

23 lipca 2017

BURMISTRZ SZCZYRKU OGŁASZA PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI OZNACZONEJ JAKO DZ 3515/11 POŁOŻONEJ PRZY UL. GÓRSKIEJ W SZCZYRK

Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 3515/11 o powierzchni 0,0154 ha, objęta KW BB1B/00037445/6. Księga wieczysta - nie zawiera wpisów dotyczących obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, jak i hipoteką.

Działka o nr 3515/11 położona jest przy ulicy Górskiej w Szczyrku, działka posiada bezpośredni dostępu do drogi publicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o nr 3515/11 znajduje się w jednostce A4.29 MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, podstawowe przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowo usługowa, w formie jednej bryły lub oddzielnych budynków z dopuszczonymi przeznaczeniami towarzyszącymi, związanymi z różnymi formami działalności gospodarczej, których łączna powierzchnia całkowita nie przekroczy 100% powierzchni całkowitej lokalu mieszkalnego z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Cena wywoławcza działki wynosi 29 000,00 zł netto.

Zwycięzca licytacji będzie zobowiązany do zapłaty przed zawarciem umowy sprzedaży przelewem na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Szczyrku nr 16 8140 0009 0043 8656 2000 0010 Bank Spółdzielczy w Radziechowach - Wieprzu całą wylicytowaną cenę nabywanej na własność działki.

Wysokość wadium 10% ceny wywoławczej – 2 900,00-zł

Postąpienie minimalne wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunki przetargu:



Urząd Miejski w Szczyrku

ul. Beskidzka 4
43-370 Szczyrk



[+48 33 829 50 00](tel:+48338295000)



sekretariat@szczyrk.pl

3515/7 obręb Szczyrk.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu upływa w dniu 6 lutego 2014r. Zgłoszenia należy dokonać w Urzędzie Miejski w Szczyrku, w formie pisemnej.

Przetarg rozpocznie się w dniu 10 lutego 2014 roku o godz. 10,00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczyrku ul. Beskidzka 4, sala nr 31

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- przedłożenie dowodu wpłaty wadium w wysokości – 2 900,00 zł - wniesione na konto Urzędu Miejskiego w Szczyrku Nr 58 8140 0009 0043 8656 2000 0030.
Wpłaty wadium należy dokonać do dnia 6 lutego 2014 roku, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto.
- złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu,
- okazanie dowodu tożsamości,
- przedstawienie pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną,
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego – art.37 §1 pkt1 ustawy z dnia 25 lutego 1964r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (Dz.U. z 1964r. Nr9, poz. 59 ze zm.).

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś dla pozostałych osób zwrócone najpóźniej w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy. Cena sprzedaży nieruchomości osiągnięta w przetargu musi być wpłacona w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. Koszty spisania aktu ponosi nabywca.

Zawiadomienie ustalonego w drodze przetargu nabywcy nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi najpóźniej w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, ale nie wcześniej niż w ciągu 7 dni licząc od dnia doręczenia tego zawiadomienia.

Organizator przetargu zastrzega prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.



Urząd Miejski w Szczyrku

ul. Beskidzka 4
43-370 Szczyrk



[+48 33 829 50 00](tel:+48338295000)



sekretariat@szczyrk.pl
